

## Sofigeco Crediti vince in Corte d'Appello la controversia per la compravendita di azioni della Milan Mall



L'avvocato Cristiano Augusto Tofani, fondatore dello Studio Legale Tofani, ha assistito con successo Sofigeco Crediti S.p.A. dinanzi alla Corte d'Appello di Milano nei confronti di persone e società riconducibili alla famiglia Rapisarda, per la revocatoria ex art. 2901 (sent 4753/2017)

Il giudizio si colloca nella controversia relativa alla compravendita di azioni costituenti il 40% del capitale sociale della Milan Mall SpA, proprietaria dell'immobile di via Chiaravalle 7/9 per un valore di circa € 50 milioni principale asset patrimoniale della società, di cui Rapisarda era Amministratore Unico.

Sono stati ritenuti infondati tutti i motivi di appello riguardo alla inesigibilità del credito per omessa pubblicazione in GU (stante la cessione del complesso di crediti medio tempore intervenuta), alla mancanza di eventus damni, all'eccepta mancata pronuncia del giudizio di I grado sulla congruità del corrispettivo di cessione e sulla contestata mancata diminuzione del patrimonio della debitrice, e sulla illegittimità costituzionale delle norme in materia di cartolarizzazione dei crediti.

L'importante sentenza – oltre a rigettare in toto l'appello, con condanna di controparte alle spese di lite – ha consentito alla creditrice di poter utilmente far valere le proprie ingentissime ragioni di credito sui beni di proprietà della Mila Mall, e ciò in via indiretta attraverso la possibilità di aggredire la partecipazione azionaria del 40% del capitale della società.